



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУЗЬМИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕРШИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 31.10.2023

№ 24

О внесении изменения в решение Совета депутатов Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области от 01.09.2015 № 28 «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов»

На основании протеста прокурора района от 25.06.2023 № 02-02-01-2023/Прдп218-23-20660007 и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 2- 4 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации

Совет депутатов Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области

Р Е Ш И Л :

1. Внести в решение Совета депутатов Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области от 01.09.2015 № 28 «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов» следующее изменение:

1.1 пункт 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«При заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов цена такого земельного участка не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.

Иностранным гражданам, лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются в собственность исключительно за плату, размер которой устанавливается в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее решение в Ершичской районной газете «Нива».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Кузьмичского сельского поселения
Ершичского района Смоленской области

А.Н. Ковалев