



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУЗЬМИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕРШИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 июля 2022 года

№ 14

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Кузьмичского
сельского поселения Ершицкого района
Смоленской области от 10.08.2018 № 37
«Об утверждении Правил
благоустройства территории
Кузьмичского сельского поселения
Ершицкого района
Смоленской области (в редакции
решения Совета депутатов Кузьмичского
сельского поселения Ершицкого района
Смоленской области от 03.12.2019 № 24)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил», руководствуясь Уставом Кузьмичского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области, Совет депутатов Кузьмичского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Правил благоустройства территории Кузьмичского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 1 части 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила благоустройства территории Кузьмичского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области (далее – Правила) определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории Кузьмичского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области и устанавливают единые нормы и требования по обеспечению безопасной, комфортной и

привлекательной среды обитания на территории Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области, что включает в себя совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в муниципальном образовании Кузьмичское сельское поселение Ершичского района Смоленской области и определяющих комфортность проживания на такой территории».

1.2. Пункт 9 статьи 1 части 1 дополнить пунктами 9.1, 9.2 следующего содержания:

«9.1. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков-архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

9.2. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития территории муниципального образования, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта».

1.3. Статью 7 раздела 1 части 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Средства наружной рекламы и информации

1. Места для размещения рекламных конструкций определяются в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, в соответствии с действующим законодательством.

Схема размещения рекламных конструкций является документом, определяющим места для размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах должна соответствовать документам территориального планирования и обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности.

2. Запрещается установка (размещение) нестационарных конструкций (не являющихся рекламными конструкциями, в том числе штендеров), используемых в целях размещения информации и (или) рекламы, на проезжих частях улиц и дорог, тротуарах, пешеходных переходах, остановочных пунктах, газонах, клумбах, в парках и скверах, зеленых зонах».

1.4. Пункт 6 статьи 15 раздела 1 части 2 изложить в новой редакции:

«6. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок для детей дошкольного возраста должно быть не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 метров, комплексных игровых площадок - не менее 40 метров, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 метров.».

1.5. Пункт 5 статьи 18 раздела 1 части 2 изложить в новой редакции:

«5. Размещение спортивного оборудования на спортивных площадках должно осуществляться с соблюдением требований, установленных статьей 11 настоящих Правил».

1.6. Статью 21 и пункт 1 статьи 21 раздела 1 части 2 изложить в новой редакции:

«Статья 21. Площадки для установки мусоросборников

1. Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО). Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО.».

1.7. Часть 2 после статьи 37 дополнить разделом 5.1 следующего содержания:

«Раздел 5.1. НЕСТАЦИОНАРНЫЕ ТОРГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ

Статья 37.1 Размещение нестационарных торговых объектов и объектов сезонной торговли

1. Размещение нестационарных торговых объектов (павильоны, киоски и т.д.), в том числе нестационарных объектов по продаже сезонного ассортимента товаров (лотки, летние площадки по оказанию услуг питания, места продажи хвойных растений, бахчевых культур и т.д.), на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности (далее - нестационарные торговые объекты), осуществляется в соответствии с утверждаемой постановлением Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2. На территории муниципального образования запрещается размещать нестационарные торговые объекты вне мест, утвержденных Схемой размещения нестационарных торговых объектов, а также без разрешения и договора на размещение нестационарного торгового объекта.

3. Конструктивные решения нестационарных торговых объектов должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении необходимо использовать современные отделочные материалы.

Статья 37. 2. Требования к внешнему виду и санитарному состоянию нестационарных торговых объектов

1. Территория, используемая для размещения нестационарного торгового объекта, благоустраивается и содержится в чистоте собственником (владельцем) торгового объекта.

2. Обязанность по организации и производству уборочных работ на территории нестационарных торговых объектов возлагается на владельцев нестационарных объектов.

3. Ответственность за содержание и ремонт нестационарных торговых объектов несут их владельцы. Ремонт и покраска нестационарных торговых объектов осуществляются до наступления летнего сезона.

4. Юридические и физические лица - владельцы нестационарных торговых объектов обязаны обеспечить:

ремонт, покраску и содержание в чистоте торговых объектов;

уборку территории, занимаемой нестационарным объектом, не менее двух раз в сутки;

наличие возле торгового объекта урн для сбора мусора, их своевременную очистку;

вывоз или утилизацию отходов, образовавшихся в процессе торговли.

5. На территории муниципального образования запрещается:

1) складирование тары на территориях, прилегающих к нестационарным торговым объектам;

2) осуществлять завоз товаров по газонам, тротуарам и пешеходным дорожкам.

6. Для возведения (изготовления) нестационарных торговых объектов и его отделки применяются любые современные материалы. Предпочтение следует отдавать легким металлическим конструкциям с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного) и облицовкой цветными пластиками. Допускается использование других материалов, имеющих качественную и прочную окраску, отделку. Вид, форму, цвет, дизайн нестационарного торгового объекта необходимо предварительно согласовать с районным архитектором на предмет соответствия архитектурно-планировочным критериям существующей территории и должен соответствовать образцу объекта нестационарной торговли, утвержденному муниципальным правовым актом.

7. Внешний вид нестационарных торговых объектов, включая конструктивные элементы и цветовое решение, должен соответствовать образцам, согласованным с районным архитектором и утверждается решением Совета депутатов Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области.».

1.8. Статью 44 раздела 7 части 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 44. Прилегающая территория

1. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

а) для объектов, расположенных на магистральных улицах с механизированной уборкой проезжей части - по длине части улицы, занимаемой земельным участком, а по ширине - от границы земельного участка (собственного ограждения) до края проезжей части улицы;

б) для объектов, расположенных на прочих улицах с двухсторонней застройкой, - по длине части улицы, занимаемой земельным участком, а по ширине - от границы земельного участка (собственного ограждения) и до оси проезжей части улицы;

в) для объектов, расположенных на прочих улицах с односторонней застройкой, - по длине части улицы, занимаемой земельным участком, а по ширине - от границы земельного участка (собственного ограждения) на всю ширину улицы, включая 10 м за проезжей частью;

г) для объектов, расположенных на подходах, подъездных дорогах, подъездных путях к промышленным и сельскохозяйственным предприятиям, учреждениям организациям, жилым микрорайонам, группе жилых домов, гаражам, складам, садовым и огородным объединениям, земельным участкам - по всей длине части дороги и (или) пешеходной зоны, включая 10 метровую зеленую зону;

д) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе 10 метров от границы земельного участка, занятого этим объектом;

е) для строительных площадок - территория шириной 15 м от ограждения стройки и по всему периметру, кроме прилегающей территории иных объектов;

ж) для площадок под установку мусоросборников (контейнерных площадок) - территория шириной 15 м от ограждения площадки и по всему периметру.

Объекты, граничащие с рекреационными зонами, зонами отдыха, пустырями имеют прилегающую территорию шириной 15 м от границы земельного участка (собственного ограждения).

2. Уборка и санитарная очистка прилегающей территории производится по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.».

1.9. Раздел 7 части 3 дополнить статьей 44.1 следующего содержания:

«Статья 44.1. Закрепление территорий

1. Закрепление территорий за юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями производится в целях осуществления ими деятельности по сезонной уборке и санитарной очистке закрепленных территорий муниципального образования. Закрепление территорий осуществляется на основе Соглашения Администрации Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области.

2. На основании заключаемого Соглашения между Администрацией и лицами, указанными в части 1 настоящей статьи, Администрация закрепляет часть территории общего пользования (общественного назначения) муниципального образования за юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, а юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) обязуется за счет собственных средств и своими силами осуществлять ее сезонную уборку и санитарную очистку.

Соглашение составляется в письменной форме, является безвозмездным и должно содержать перечень проводимых работ по сезонной уборке и санитарной очистке и их периодичность. Соглашение заключается на срок, определяемый сторонами и отражаемый в тексте Соглашения.

3. Временное закрепление территорий может осуществляться постановлением Администрации, без заключения Соглашения, в следующих случаях:

- в целях ликвидации последствий стихийного бедствия или чрезвычайной ситуации (далее - ЧС) - на весь период ликвидации последствий;

- в период проведения официальных массовых мероприятий (праздников и т.п.) - на все время их проведения;
- при проведении общегородского субботника.

При этом временное закрепление территории производится для проведения ее однократной уборки за одним и тем же юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) не чаще одного раза в месяц.

В целях ликвидации последствий стихийного бедствия или чрезвычайной ситуации допускается осуществлять временное закрепление территорий в отношении лиц, заключивших Соглашение.

4. Уборка закрепленных территорий организуется руководителями предприятий, учреждений, организаций и производится в соответствии с графиком, определенным Соглашением, либо постановлением Администрации о временном закреплении территорий».

1.10. Из части 4 исключить статью 49.

1.11. Пункт 1 статьи 56 части 7 изложить в следующей редакции:

«1. Нарушение Правил благоустройства территории муниципального образования влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации».

2. Обнародовать решение на информационном стенде в здании администрации, разместить на официальном сайте Администрации Кузьмичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://kuzmichisp.admin-smolensk.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Глава муниципального образования
Кузьмичского сельского поселения
Ершичского района Смоленской области

А.Н. Ковалев